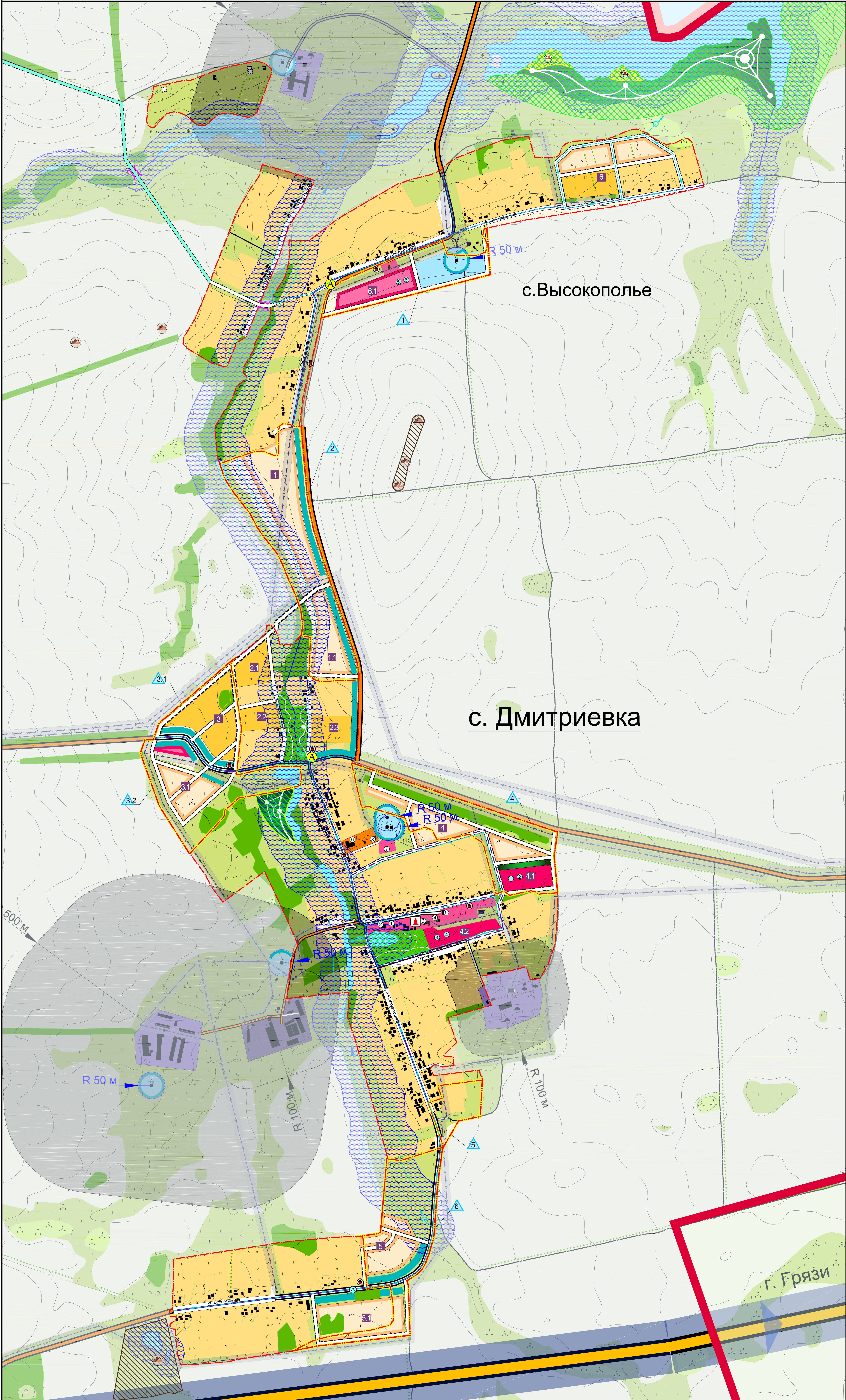


Генеральный план и правила землепользования и застройки сельского поселения Дмитриевский сельсовет
Усманского муниципального района Липецкой области Российской Федерации

Карта функционального зонирования, транспортной инфраструктуры и планируемого размещения объектов федерального, регионального и местного значения на территории населенных пунктов.
с. Дмитриевка, с. Высокополье



Основные технико-экономические показатели			
Наименование показателя	Единицы измерения	Количество	
		с.Дмитриевка	с.Высокополье
Население на расчетный срок 2033 год	чел.	247	88
Общая площадь земель в установленных границах	га	203,7	85,7
Зона жилой застройки и приусадебных участков, в том числе:	-//-	82,85	39,9
- многоквартирная застройка	-//-	-	-
- усадебная застройка	-//-	82,85	39,9
- коллективные сады и дачи	-//-	-	-
Общественно-деловая зона, в том числе:	-//-	7,5	2,3
- учреждения образования	-//-	0,75	-
Производственная зона	-//-	-	-
Коммунально-складская зона	-//-	-	-
Зоны инженерной и транспортной инфраструктуры	-//-	12,35	9,9
Зоны сельскохозяйственного использования, в том числе:	-//-	53,8	13,1
- с/х предприятия	-//-	0,19	-
Рекреационная зона, в том числе:	-//-	42,2	20,0
- зеленые насаждения общего пользования	-//-	4,3	-
Зоны специального назначения, в том числе:	-//-	5,0	0,5
- кладбища	-//-	-	-
- насаждения специального назначения	-//-	5,0	0,5
Иные территории	-//-	-	-

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Границы

за расч. проект. сущ.

Грязинского районов

Сельских поселений

Населенных пунктов

Участков, включаемых в населенных пункт

Зоны с особыми условиями использования

Водоохранные зоны

Прибрежные защитные полосы

Санитарно-защитные зоны

Охранные полосы

Территории

Жилой зоны

Усадебная застройка

Школа, детский сад

-общественно-деловой зоны

Общественно-деловая зона (администрация, магазины, ФАП)

Памятники, мемориалы, обелиски

-Рекреационной зоны

Природные территории (кустарники, редколесье)

Луга

Водные объекты: реки, ручьи, пруды

Рекреационная зона

Зеленые насаждения общего пользования

- Земель сельскохозяйственного использования

Пашни

Луга

- Специального назначения

Санитарно-защитные насаждения

- Производственной зоны

Промышленные и сельскохозяйственные предприятия

- Зоны инженерно-транспортной инфраструктуры

Главные улицы

Основные улицы

Улицы и проезды

Автобусные павильоны

Автодороги регионального значения

Автодороги местного значения

Территории инженерной инфраструктуры

Зоны объектов историко-культурного наследия

Выявленные объекты археологического наследия

Объекты инженерной инфраструктуры

Мосты

Инженерная подготовка территории

Открытые водостоки

Локальные очистные сооружения дождевой канализации

Контейнерная площадка ТБО

Проектируемые площадки для создания новых жилых и общественных зон

Экспликация существующих объектов:

- Администрация СП
- Почта, ФАП, библиотека
- Магазин
- Столовая
- Дом культуры
- Школа
- Спортивная площадка
- Детский сад

Экспликация проектируемых объектов:

- Спортивный зал
- Стадион со спортивными площадками
- Кафе на 15 мест
- Предприятия бытового обслуживания
- Магазины продовольственных товаров
- Магазины непродовольственных товаров

ОАО "ЛИПЕЦКГРАЖДАНПРОЕКТ"